

Męcinka, dnia 5 kwietnia 2017 r.

WÓJT GMINY MĘCINKA

OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących działek wchodzących w skład zasobu Gminy Męcinka, położonych w obrębie geodezyjnym **Męcinka**.

1. działka nr 184/8, o pow. 0,1211 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie : MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : **51 600,00 zł**,

Wadium : 5 160,00 zł,

Postąpienie : 516,00 zł.

Przetarg 09.05.2017r. godz. 9:00

2. działka nr 184/9 o pow. 0,1205 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie : MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium: 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł.

Przetarg 09.05.2017r. godz. 9:30

3. działka nr 184/10 o pow. 0,1206 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium : 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł.

Przetarg 09.05.2017r. godz. 10:00

4. działka nr 184/11 o pow. 0,1585 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie : MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **62 200,00 zł**,

Wadium : 6 220,00 zł,

Postąpienie: 622,00 zł .

Przetarg 09.05.2017r. godz. 10:30

5. działka nr 184/12 o pow. 0,1445 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie :MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : **61 600,00 zł**,

Wadium : 6 160,00 zł,

Postąpienie : 616,00 zł .

Przetarg 09.05.2017r. godz. 11:00

6. działka nr 184/13 o pow. 0,1652 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie :MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **64 800,00 zł**,

Wadium : 6 480,00 zł,

Postąpienie: 648,00 zł .

Przetarg 09.05.2017r. godz. 11:30

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczy się podatek VAT w wysokości 23%.

Dla w/w działek prowadzona jest w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012195/4. Działy III i IV wolne od wpisów.

W/w działki położone są na terenie strefy „K” – ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości.

Dojazd – z drogi asfaltowej poprzez planowaną drogę wewnętrzną (nr dz. 184/6), w której wykonano sieć wod-kan.

Przeprowadzone przetargi w dniach 18 listopada 2016 r. i 27 lutego 2017r.nie wyłoniły nabywców.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości podanych powyżej odbędą się 9 maja 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 02.05.2017 r. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu na podane powyżej nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016r. poz. 1061 ze zm.).

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu.. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.męcinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Męcinka.


WÓJT
Mirosław Brzozowski