

Męcinka, dnia 16 października 2017 r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA**  
**OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następującej działki wchodzącej w skład zasobu Gminy Męcinka, położonej w obrębie geodezyjnym **Piotrowice**:

**działka nr 745**, o pow. 0,0579 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XX/127/2012 Rady Gminy Męcinka z dnia 30.10.2012r. działka posiada następujące przeznaczenie: usługi (U) oraz zieleń urządzona (ZP). Działka niezabudowana, położona przy drodze asfaltowej Jawor-Świerzawa, działka jest nieuzbrojona, istnieje możliwość uzbrojenia – media w bezpośrednim sąsiedztwie.

Cena wywoławcza: **7 000,00 zł**,

Wadium: 700,00 zł,

Postąpienie: min. 70,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczy się podatek VAT w wysokości 23%.

Dla w/w działki prowadzona jest w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012184/4. Działy III i IV wolne od wpisów.

*Przeprowadzone przetargi w dniach 7 października 2016 r., 28 lutego 2017r. oraz 31 sierpnia 2017r. nie wyłoniły nabywcy.*

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości podanej powyżej odbędzie się 20 listopada 2017 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.**

Na dowódzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 15.11.2017 r.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na dwa dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>, od wtorku do czwartku w godz. 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>, w piątek od godz. 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu..

Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej [www.męcinka.pl](http://www.męcinka.pl), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Piotrowice.

**WÓJT**  
  
**Mirosław Brzozowski**