

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

z dnia 26 lipca 2018 r.

Na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) i § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

WÓJT GMINY MĘCINKA

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, o numerze geodezyjnym 735/4, o powierzchni **0,2851 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **Męcinka** wchodzącej w skład zasobu Gminy Męcinka.

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, wg ewidencji gruntów dr – 0,2851 ha, dojazd drogę asfaltową. Kształt działki w formie wydłużonego prostokąta. Sąsiedztwo działki – tereny rolnicze niezabudowane oraz tereny górnicze.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Jawor-Męcinka I” przyjętym uchwałą nr XXVII/176/2000 Rady Gminy Męcinka z dnia 28.06.2000 r. - część działki posiada przeznaczenie: 18 RP – teren gruntów ornych, łąk, pastwisk, dróg polnych, wód.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Męcinka I” uchwałą XVIII/119/08 Rady Gminy Męcinka z dnia 21.05.2008 r. – pozostała część działki posiada przeznaczenie: 6KDW – droga wewnętrzna.

Dla w/w działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012181/3. Nieruchomość wolna jest od długów i obciążeń.

Cena wywoławcza: **14 500,00 zł**,

Wadium: 1 450,00 zł,

Postąpienie: 145,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości podanej powyżej odbędzie się 28 sierpnia 2018 r. o godz. 13:00 w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince nr: 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia **22.08.2018 r.**

Uczestnicy przystępujący do przetargu przed jego otwarciem zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentów stwierdzających tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium (na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać: „wadium do przetargu na zbycie działki nr 735/4 w Męcince”), a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na dwa dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 33, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰ -15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.mecinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka.

WÓJT

Mirosław Brzozowski