

**W Y K A Z**  
wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 23 września 2019 r. do dnia 15 października 2019 r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	589/3	<u>LE11/00002342/7</u>	Męcinka nr 23 lok. nr 1	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 zgodnie z zapisem z księgi wieczystej składa się z 2 pokoi na parterze oraz kuchni i 2 pokoi na 1 piętrze oraz pomieszczeń przynależnych tj. komórki na parterze i komórki na poddaszu. Powierzchnia ogólna wynosi 81,00m <sup>2</sup> .  Na podstawie oraz aneksu do umowy najmu i oględzin stwierdzono, że część 1 pokoju na parterze i 1 pokoju na piętrze zaadaptowano na cele pomieszczeń sanitarnych (2 łazienki z wc). W 1 pokoju na parterze wykonano również aneks kuchenny. Pomieszczenie przynależne (komórkę na poddaszu) zaadaptowano na cele mieszkalne: pokój z aneksem kuchennym, pokój i łazienkę z wc. Przyjęto powierzchnię użytkową lokalu 76,76m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego (kolejny na parterze 4,24 m <sup>2</sup> . Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi: ½.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 589/3 leży na terenie oznaczonym symbolem G2U/A/MN – tereny zabudowy usług administracji, na terenie strefy „K” – strefie ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości, dla którego dopuszcza wymienną funkcję podstawowej na funkcję mieszkaniową z towarzyszeniem usług.	Na rzecz najemcy	111 000 zł (w tym wartość udziału w gruncie ½ - 10 350,00 zł.)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykasu