

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do dwóch lat**  
wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka  
od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r.  
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości  | Położenie nieruchomości               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   |
|--|---|---------------------------------------|---|
| 2.   | 3.  | 4.                                    |   |
| dz. nr 125<br>KW<br>LE1J/00012178/9  | <b>0,5504 ha</b><br>RIVa – 0,4165ha<br>RIVb-0,1339ha  | obręb geodezyjny<br><b>Chelmiec</b>   | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, przez teren działki przebiega gazociąg                       |
| dz. nr 59/7<br>KW<br>LE1J/00012178/9                                       | <b>0,0657 ha</b><br>Ps IV   | obręb geodezyjny<br><b>Chelmiec</b>   | do użytkowania na cele rolne zgodnie z ewidencją gruntów  |
| udział 514/1000<br>dz. nr 111<br>KW<br>LE1J/00020593/3                     | udział 514/1000<br>w pow. <b>0,2161 ha</b><br>PsIII   | obręb geodezyjny<br><b>Chelmiec</b>   | Pastwisko na terenie posesji nr 47, do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                           |
| Udział ½ w dz. nr 94<br>KW<br>LE1J/00000122/5                              | udział ½ pow.<br><b>0,19 ha</b><br>Ps III   | obręb geodezyjny<br><b>Chroślice</b>  | Pastwisko na terenie posesji nr 5, do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                            |
| dz. nr 186/6<br>KW<br>LE1J/00012177/2                                      | <b>0,18 ha</b><br>RIVa – 0,04ha<br>LIV – 0,14ha   | obrębi geodezyjny<br><b>Chroślice</b> | do użytkowania na cele rolne zgodnie z ewidencją gruntów  |
| dz. nr 63<br>KW<br>LE1J/00012177/2   | <b>1,08 ha</b><br>RIIIa- 0,17 ha<br>RIIIb-0,27 ha<br>RIVa-0,40 ha<br>RIVb-0,14 ha<br>RV-0,10 ha | obręb geodezyjny<br><b>Chroślice</b>  | do użytkowania na cele rolne zgodnie z ewidencją gruntów, przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna |
| Część dz. nr 530<br>KW<br>LE1J/00012179/6                                  | <b>0,59ha</b><br>PsIV   | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b>  | Pastwisko na terenie posesji nr 2, do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, dojazd drogami gruntowymi |
| Dz. nr 184/8<br>KW   | <b>0,1602 ha</b><br>PsIII   | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b>  | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, pastwisko przy posesji                                       |

|  |   |                                      |   |
|--|---|--------------------------------------|---|
| LE1J/00012179/6                                    |   |                                      | nr 13, brak dostępu do drogi  |
| <b>Dz. nr 184/11</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6      | <b>0,2202 ha</b><br>RIVb-0,1313ha<br>PsIV- 0,0889ha       | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>Dz. nr 184/12</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6      | <b>0,0047ha</b><br>PsIV                                   | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>Część Dz. nr 218/1</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6 | <b>0,28ha</b><br><b>RIVa-0,02ha</b><br><b>PsIV-0,26ha</b> | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, grunt na terenie posesji nr 78 |
| <b>Część dz. nr 87</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6    | <b>0,10ha</b><br>RIVb                                     | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>dz. nr 240/8</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6       | <b>0,03ha</b><br>Ps/BrIV                                  | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne jako pastwisko   |
| <b>dz. nr 240/9</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6       | <b>0,02ha</b><br>Ps/BrIV                                  | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne jako pastwisko   |
| <b>dz. nr 235/9</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6       | <b>0,0450ha</b><br>RIVa                                   | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>Część dz. nr 43/3</b><br>KW<br>LE1J/00012179/6  | <b>0,2145ha</b><br>PsIV                                   | obręb geodezyjny<br><b>Kondratów</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>dz. nr 42/12</b><br>KW<br>LE1J/00012181/3       | <b>0,2476 ha</b><br>RIIIb                                 | obręb geodezyjny<br><b>Męcinka</b>   | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>dz. nr 589/6</b><br>KW<br>LE1J/00012181/3       | <b>0,0547ha</b><br>RIIIb                                  | obręb geodezyjny<br><b>Męcinka</b>   | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>dz. nr 612/2</b><br>KW<br>LE1J/00012181/3       | <b>0,1232ha</b><br>RIIIb                                  | obręb geodezyjny<br><b>Męcinka</b>   | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>Część dz. nr 29</b><br>KW<br>LE1J/00012181/3    | <b>1,00 ha</b><br>Ps IV – 0,22ha<br>Ps V- 0,78ha          | obręb geodezyjny<br><b>Męcinka</b>   | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                                 |
| <b>dz.nr 184/21</b><br>KW                          | <b>0,1578ha</b>   | obręb geodezyjny<br><b>Męcinka</b>   | do użytkowania na cele rolne zgodnie z ewidencją gruntów (działka objęta                  |

|  |  |                                       |   |
|--|--|---------------------------------------|---|
| LE1J/00030230/4                                      | RIIIa  |                                       | służebnością przesyłu w związku z przebiegiem napowietrznej linii energetycznej)                        |
| Część dz. nr 54<br>KW<br>LE1J/00012182/0             | <b>0,39ha</b><br>LV  | obręb geodezyjny<br><b>Muchów</b>     | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Część dz. nr 46<br>KW<br>LE1J/00012182/0             | <b>0,76 ha</b><br>RIVb-0,31ha<br>RVI – 0,37ha<br>Ps V- 0,08 ha   | obręb geodezyjny<br><b>Muchów</b>     | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, brak dostępu do drogi                        |
| Udział ½ w dz. nr 130<br>KW<br>LE1J/00005269/2       | Udział ½ <b>0,32 ha</b><br>: <b>0,16 ha</b><br>LV                | obręb geodezyjny<br><b>Muchów</b>     | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Część dz. nr 49/3<br>KW<br>LE1J/00012182/0           | <b>1,0368 ha</b><br>RIVa- 0,19ha<br>RIVb-0,1456ha<br>LV-0,7012ha | obręb geodezyjny<br><b>Muchów</b>     | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Dz. nr 441/1 i dz. nr 441/2<br>KW<br>LE1J/00012184/4 | <b>0,2422 ha</b><br>RIVa   | obręb geodezyjny<br><b>Piotrowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Dz. nr 743/3<br>KW<br>LE1J/00011991/7                | <b>0,1372 ha</b><br>RIIIb  | obręb geodezyjny<br><b>Piotrowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów,<br>działka w rejonie stacji redukcyjnej gazu |
| Dz. nr 489/1 i 489/2<br>KW<br>LE1J/00012184/4        | <b>0,0575 ha</b><br>RIIIb  | obręb geodezyjny<br><b>Piotrowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Dz. nr 745<br>KW<br>LE1J/00012184/4                  | <b>0,0579 ha</b><br>RIVa   | obręb geodezyjny<br><b>Piotrowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| Dz. nr 152/46<br>KW<br>LE1J/00012184/4               | <b>0,0300 ha</b><br>RIIIa  | obręb geodezyjny<br><b>Piotrowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>Dz. nr 221/6, dz.nr 221/7, dz. nr 221/8, dz.nr 221/9</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1 | <b>0,1720ha</b><br>RIVb – 0,1583 ha<br>oraz Ps/Br – IV o<br>pow. 0,0137ha | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, działki w rejonie posesji nr 55, brak dostępu do drogi |
| <b>Dz. nr 136/1</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1   | <b>0,38ha</b><br>PsIV   | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| <b>Dz. nr 137</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1   | <b>0,05 ha</b><br>Ps V  | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| <b>Dz. nr 239</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1   | <b>0,27ha</b><br>RV   | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| <b>Dz. nr 199/3</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1   | <b>0,6831 ha</b><br>Ps IV-0,2131 ha<br>PsV- 0,0300 ha<br>PsVI- 0,4400 ha  | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| <b>Dz. nr 569/2</b><br>KW<br>LE1J/00012185/1   | <b>0,1200 ha</b><br>PsIV  | obręb geodezyjny<br><b>Pomocne</b>      | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |
| <b>dz. nr 48/1</b><br>KW<br>LE1J/00012186/8  | <b>0,7427ha</b><br>PSIII  | obręb geodezyjny<br><b>Przybyłowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, działka w rejonie posesji nr 7A, brak dostępu do drogi |
| <b>dz. nr 151/1 i dz. nr 151/2</b><br>KW<br>LE1J/00012186/8                          | <b>0,2224 ha</b><br>RIVa  | obręb geodezyjny<br><b>Przybyłowice</b> | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów   |

|                                       |                       |                             |   |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---|
| cz dz. nr 92<br>KW<br>LE1J/00012187/5 | 0,60 ha<br>Bz         | obręb geodezyjnym<br>Sichów | do użytkowania na cele rolne  |
| Dz. nr 71/2<br>KW<br>LE1J/00012189/9  | 0,0458 ha<br>Ps/Br II | obręb geodezyjny Słup       | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów                               |
| Dz. nr 136/1<br>KW<br>LE1J/00012189/9 | 1,1149ha<br>PsV       | obręb geodezyjny Słup       | do użytkowania na cele rolne, zgodnie z ewidencją gruntów, działka na terenie górniczym |

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach w następujących terminach:  
I rata – w terminie do 31 marca, II rata – w terminie do 30 września, każdego roku.  
Zarządzeniem nr 71/2016 z dnia 28 listopada 2016r. Wójt Gminy Męcinka ustalił minimalne roczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów wykorzystywanych na cele rolne w następujących wysokościach:

- 1) dla gruntów ornych :
- klasa I- 600 zł/ za 1 ha
  - klasa II- 556 zł/ za 1 ha
  - klasa IIIa- 508 zł/ za 1 ha
  - klasa IIIb- 416 zł/ za 1 ha
  - klasa IVa- 340 zł/ za 1 ha
  - klasa IVb- 246 zł/ za 1 ha
  - klasa V- 108 zł/ za 1 ha
- 2) dla użytków zielonych:
- klasa I – 550 zł/ za 1 ha
  - klasa II – 456 zł/ za 1 ha
  - klasa III – 390 zł/ za 1 ha
  - klasa IV – 236 zł/ za 1 ha
  - klasa V – 60 zł/ za 1 ha

Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.  
Planuje się wydzierżawić w/w nieruchomości na okres maksymalnie 2 lat.

**WÓJT**  
*Miroslaw Brzozowski*

Dokument opracowała i sprawę prowadzi: Joanna Zelent insp. ds. gospodarki przestrzennej i nieruchomości tel. 76 871 34 54.

*Zelent*

Z up. WÓJTA  
*Zygmunt Melner*  
SEKRETARZ GMINY

ADWOKAT  
*Michał Regulski*



**ZARZĄDZENIE NR 87 /2020**  
**Wójta Gminy Męcinka**  
**z dnia 10 grudnia 2020r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 2 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Męcinka.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Mirosław Brzozowski*

*Lelent*  
**Z up. WÓJTA**  
*Zygmunt Melner*  
**SEKRETARZ GMINY**

**A D W O K A T**  
*Michał Regulski*

