

**ZARZĄDZENIE NR 50 /2020**  
**Wójta Gminy Męcinka**  
**z dnia 07 lipca 2020 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość stanowiącą działkę nr 224/2 położoną w obrębie geodezyjnym Pomocne.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Mirosław Brzozowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA  
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości :  
Działka nr 224/2 ( Ł IV-0,35 ha oraz Ł/W IV-0,01ha) położona w obrębie geodezyjnym Pomocne, urządzona w księdze wieczystej LE1J/00012185/1.
2. Łączna powierzchnia nieruchomości : 0, 36 ha,
3. Opis nieruchomości :  
Działka zlokalizowana jest w środkowej części obrębu, po północnej stronie ciągu osadniczego, w odległości ok. 100m w linii prostej od granicy strefy zabudowy; sąsiedztwo działki stanowią tereny upraw rolnych oraz nieużytki; kształt działki prostokątny; działka przylega od strony południowej do drogi gruntowej; działka położona na terenie płaskim, łagodnie opadającym w kierunku południowo-zachodnim  
Działka położona jest na terenie Parku Krajobrazowego „Chełmy”.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie jednostki planistycznej R – teren użytków rolnych, łąk, pastwisk oraz pozostałych terenów otwartych : nieużytków, zadrzewień śródpolnych oraz dróg rolnych ( obowiązuje zakaz zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej) . Działka położona jest na terenie strefy „C”-ochrony krajobrazu obrębu wiejskiego.  
Działka nie jest użytkowana; porośnięta jest trawą, krzewami i samosiejkami pojedynczych drzew liściastych. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. W obszarze działki istnieje rów.
5. Cena nieruchomości : 12 000 zł netto ( słownie : dwanaście tysięcy zł).
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) , a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT  
  
Mirosław Brzozowski