

**ZARZĄDZENIE NR 58 /2022**  
**Wójta Gminy Męcinka**  
**z dnia 26 września 2022 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Piotrowice oznaczoną jako działka numer 489/2.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Mirosław Brzozowski

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

wywieszony na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 26 września 2022r. do dnia 16 października 2022r.  
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

I.p.	oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości zł
1	dz. nr 489/2 (R111b) LE1J/00012184/4	0,0562 ha	6 000,00

1) Opis nieruchomości : Działka nr 489/2 w Piotrowicach położona jest przy drodze gminnej numer działki 480 oraz przy potoku „Starucha”, kształt działki w formie prostokąta o znacznym przewężeniu w środkowej jej części, na działce usytuowany jest słup napowietrznej linii energetycznej oraz linie napowietrzne.

2) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,

4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.

5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXIX/182/05 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 grudnia 2005r. (<https://www.bip.mecinka.pl/Document/262>) – R1- planowana zabudowa zagrodowa, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym, dopuszczona do realizacji na terenach użytkowanych rolniczo wiejskich układów osadniczych. Działka położona jest przy drodze KDD2 (droga dojazdowa) oraz na obszarze potencjalnego zagrożenia powodziowego.

6) do ceny zbycia zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

**WÓJT**  
  
Mirosław Brzozowski