

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 21 sierpnia 2023r. do dnia 11 września 2023r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

<b>l.p.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Cena nieruchomości netto zł</b>
1	<b>dz. nr 1020</b> RIVa	0,1000 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	92 300,00
2	<b>dz. nr 1021</b> RIVa	0,1012 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	93 400,00
3	<b>dz. nr 1022</b> RIVa- 0,1033 ha RIIIa – 0,0225 ha	0,1258 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – część działki oraz 1R-uprawy polowe, ogrodnicze, sadownicze, łąki, pastwiska- część działki	116 100,00
4	<b>dz. nr 1023</b> RIVa-0,1075 ha RIIIa-0,0435 ha	0,1510 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej część działki oraz 1R-uprawy polowe, ogrodnicze, sadownicze, łąki, pastwiska- część działki	131 100,00
5	<b>dz. nr 1024</b> RIVa	0,1087 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	100 300,00
6	<b>dz. nr 1025</b> RIVa-0,1070 ha RIIIa-0,0975 ha	0,2045 ha	1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 1R-uprawy polowe, ogrodnicze, sadownicze, łąki, pastwiska- część działki	147 100,00

1) **Opis nieruchomości** : Działki niezabudowane położone w obrębie geodezyjnym Męcinka, na terenie miejscowości Nowa Męcinka, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze księga wieczysta nr LE1J/00012195/4; bezpośrednie sąsiedztwo stanowią współczesne zabudowania jednorodzinne oraz grunty niezabudowane przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną; działki położone ok. 300m od drogi asfaltowej, dojazd poprzez drogę gminną nr działki 184/6 oraz poprzez działkę gminną nr 1026 ( planowana droga) ; działki nieuzbrojone – sieci wod-kan znajdują się w fazie projektowej – zostaną realizowane w 2024r.

2) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni,

3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,

4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.

5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XLVI/365/2022 Rady Gminy Męcinka z dnia z dnia 10 czerwca 2022r. - więcej informacji: <https://mecinka.e-mapa.net/> - MPZP162) i sposób ich zagospodarowania : działki były użytkowane rolniczo;

6) do ceny w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

WÓJT  
*Mirosław Brzozowski*

**ZARZĄDZENIE NR 40 /2023**  
**Wójta Gminy Męcinka**  
**z dnia 21 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność  
Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym **Męcinka** oznaczone jako działki numer **1020, 1021, 1022, 1023, 1024 i 1025.**

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Mirosław Brzozowski

