

Męcinka, dn. 20 października 2023r.

GP.6840. 3.1.1.2023.JZ

INFORMACJA

w sprawie odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 26 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 4 pkt 9 w zw. z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Męcinka postanawia odwołać ogłoszony w dniu 11 października 2023r. I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położnych w obrębie geodezyjnym Męcinka w miejscowości Nowa Męcinka oznaczonych jako działki numer 1020, 1021 i 1024, planowany na dzień 15 listopada 2023r.

Uzasadnienie

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położnych w obrębie geodezyjnym Męcinka w miejscowości Nowa Męcinka, oznaczonych jako działki numer 1020, 1021 i 1024 ogłoszony został w dniu 11 października 2023r. na podstawie Zarządzenia nr 40/2023 Wójta Gminy Męcinka z dnia 21 sierpnia 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Męcinka, w którym określone zostały ceny nieruchomości w kwotach netto.

W związku z pozyskaniem przez Gminę Męcinka dofinansowania ze źródeł zewnętrznych (promesy) na realizację zadań inwestycyjnych będących odpowiedzią na potrzeby społeczne mieszkańców zachodzi konieczność zapewnienia w projektowanym budżecie Gminy Męcinka na 2024 r. dochodów własnych umożliwiających realizację tych inwestycji. Istotnym składnikiem budżetu gminy jest dochód uzyskiwany ze sprzedaży mienia.

Mając na względzie analizę rynku w zakresie nieruchomości gruntowych na terenie Gminy Męcinka w miesiącu październiku 2023 r. za właściwe uznaje się podjęcie działania mającego na celu urealnienie zawartych cen nieruchomości określonych w zarządzeniu nr 40/2023 z 21 sierpnia 2023 r.

Nieruchomości te stanowią mienie publiczne, a dochód z ich zbycia przeznaczony będzie na wkład własny planowanych inwestycji na rzecz społeczności lokalnej. Zapewnienie w konstruowanym budżecie na 2024 r. dochodów własnych z przedmiotowego tytułu na

określonym poziomie umożliwi realizację zadań inwestycyjnych przy wykorzystaniu pozyskanych dotacji ze źródeł zewnętrznych.

Mając na uwadze powyższe zarządzenie nr 40/2023 z dnia 21 sierpnia 2023 r. zostało uchylone w dniu 20 października 2023r. Rodzi to skutek odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących zakres przedmiotowy tego aktu.


Z up. WÓJTA
dr Arleta Gregulska-Oksińska
ZASTĘPCA WÓJTA