

Męcinka, dnia 23 stycznia 2017 r.

WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż 12 działek budowlanych wchodzących w skład zasobu gruntów Gminy Męcinka , położonych w obrębie **wsi Męcinka**.

Poz.1. działka nr 184/8, o pow.0,1211 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : 51 600,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 160,00 zł,
Postąpienie wynosi : 516,00 zł.

Poz. 2. działka nr 184/9 o pow. 0,1205 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł.

Poz. 3. działka nr 184/10 o pow. 0,1206 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł.

Poz. 4. działka nr 184/11 o pow. 0,1585 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 62 200,00 zł netto,
Wadium wynosi : 6 220,00 zł,
Postąpienie wynosi : 622,00 zł .

Poz. 5. działka nr 184/12 o pow. 0,1445 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena wywoławcza : 61 600,00 zł netto,
Wadium wynosi : 6 160,00 zł,
Postąpienie wynosi : 616,00 zł .

Poz. 6. działka nr 184/13 o pow. 0,1652 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych.. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej

Cena wywoławcza : 64 800,00 zł netto,
Wadium wynosi : 6 480,00 zł,
Postąpienie wynosi : 648,00 zł .

Poz. 7. działka nr 184/14 o pow. 0,1200 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 51 200,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 120,00 zł,
Postąpienie wynosi : 512,00 zł .

Poz. 8. działka nr 184/15 o pow. 0,1205 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł .

Poz. 9. działka nr 184/16 o pow. 0,1205 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł .

Poz. 10. działka nr 184/17 o pow. 0,1205 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł .

Poz. 11. działka nr 184/18 o pow. 0,1205 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 51 400,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 140,00 zł,
Postąpienie wynosi : 514,00 zł .

Poz. 12. działka nr 184/20 o pow. 0,1240 ha, zapisana w KW Nr LE1J/00012195/4 Sądu Rejonowego w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie oznaczonym symbolem MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : 52 900,00 zł netto,
Wadium wynosi : 5 290,00 zł,
Postąpienie wynosi : 529,00 zł .

Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

Wszystkie działki uzbrojone są w sieć wodno-kanalizacyjną.

Przeprowadzone przetargi w dniu 18 listopada 2016 r. nie wyłoniły nabywcy.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości podanych powyżej odbędą się 27 lutego 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Urzędu Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 23.02.2017 r. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu na podane powyżej nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016r. poz. 1061).

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 47, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu..

Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.męcinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i danej miejscowości.

